



**КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА
АГЕНТСТВО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИРОВАНИЯ
СООБЩЕСТВ
(АРИС)**

**ПРОЕКТ СЕЛЬСКИХ ИНВЕСТИЦИЙ -3
(ПСИ-3)**

**ЧЕК ЛИСТ ПЛАНА УПРАВЛЕНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДОЙ
(ПУОС)**

**Подпроект: «Строительство пристройки к существующему
Фельдшерско-акушерскому пункту в с.Кызыл-Жылдыз», Кызыл-
Жылдызского АА Жумгалского района Нарынской области**

Чаяк – 2020 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Аббревиатура	2
Спецификация объекта	3
Государственный Акт о бессрочном использовании земли	3
Генеральный план участка	4
ЧАСТЬ 1: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МИКРОПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ	5
ЧАСТЬ 2: ИНФОРМАЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ	9
ЧАСТЬ 3: ПЛАН СМЯГЧЕНИЯ НЕГАТИВНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ	11
ЧАСТЬ 4: ПЛАН МОНИТОРИНГА	13
ЧАСТЬ 5. КОНТРОЛЬНЫЙ ЛИСТ МОНИТОРИНГА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ	15
ЧАСТЬ 6. Механизм обратной связи	17
ЧАСТЬ 7. Контрольный список социального скрининга	18
Приложение 1. Копия Гос.Акта	18
Приложение 2. Фотографии участка строительства	19
Приложение 3. План пристройки здания	20
Приложение 4. Образец баннера размещаемого на участке строительства	24

АББРЕВИАТУРА

АО	Айыльный округ
АРИС	Агентство развития и инвестирования сообществ
АСМ	Асбестосодержащие материалы
ГАООСЛХ	Государственное агентство по охране окружающей среды и лесному хозяйству при Правительстве Кыргызской Республики
ГЭТИ	Государственная экологическая и техническая инспекция при Правительстве Кыргызской Республики
МРС	Мелкий рогатый скот
ПУОС	План управления окружающей среды
СЭН	Санитарно-эпидемиологический надзор
ТУ	Технические условия

СПЕЦИФИКАЦИЯ ОБЪЕКТА

Этажность	одноэтажное
Размеры, м	15 x 8 м

Государственный Акт о бессрочном использовании земли

На основании Государственного Акта о бессрочном использовании земли за №030612 серия Б

Ушул акт планда көрсөтүлгөн аянты 433,1 м²

жер участогу(на) К.Р. Окумбетукум 06.11.1997-ж чыгарган №646 токтолуктук
(укук берүүчү документтин аталышы, номери, күнү)

негизинде ушул жерди мөөнөтсүз (мөөнөтү көрсөтүлбөгөн) пайдалануу укугу Жуңгар райондук (шаардык) жергиликтүү каттоо органында, кыймылсыз мүлккө болгон укуктардын бирдиктүү мамлекеттик реестринде 20 12 - жылдын "11" 01 № 2019-1661 менен катталган жана Кудин-Жаңырау айыл (жер пайдалануучунун аталышы) О.К. Окумбетукум мөөнөтсүз (мөөнөтү көрсөтүлбөгөн) пайдаланууга берилгендигин аныктайт.

Настоящим актом подтверждается, что земельный(е) участок(и), указанный(е) в плане, площадью 433,1 м² из них

на основании Токтоналиева Айвайткановичка К.Р. №646 (наименование, номер и дата правоустанавливающего документа) от. 06.11.1997-ж.

зарегистрированного "11" 01 20 12 года за № 2019-1661 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество в местном регистрационном органе Жуңгарского района (города) предоставлены с/ч Кудин-Жаңырау (наименование землепользователя)

в бессрочное (без указания срока) пользование, для (под) Ж.А.Б. (целевое назначение и категория)

ЧАСТЬ 1: ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О МИКРОПРОЕКТЕ И СТРОИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ И АДМИНИСТРАТИВНЫЕ СВЕДЕНИЯ				
Институциональные механизмы (ФИО и контактные данные)	Руководство проектом Координатор ПСИ-3 АРИС М.Э.Баялиев ТЕЛ: 0312 30-01-50-217		Местный партнер и/или получатель Глава Айыл окмоту Глава. Кыдырмаев Бектур.0703905208	
Механизм реализации (ФИО и контактные данные)	Надзор экологической безопасности Консультант по мерам безопасности АРИС Канджебаев Т. 0555667466	Технический надзор А.Нурдинов Областной инженер АРИС Тел: 0559123526	Надзор со стороны контролирующих органов Инженер технического надзора ГЭТИ по Нарынской области. Тел: Атамкулов Залкарбек. тел 0353623395	Подрядчик Будет определен после тендерных процедур
ОПИСАНИЕ УЧАСТКА РАБОТ				
Наименование участка	Село Кызыл-Жылдыз Жумгалский район Нарынской области Участок расположен на северной части ул. И.Модубаева Общая площадь участка 733,1 м ²			
Описание проектных работ	В рамках реализации подпроекта планируется строительство дополнительного здания ФАПа, к существующему зданию ФАП.			
Из ВОРов	На планируемом участке расположено два здания один существующий (рабочий ФАП) и второе здание аварийное см. рисунок			
Продолжительность строительных работ	Для строительства пристройки разработан рабочий проект. Продолжительность строительных работ составляет 5 месяцев. Основные виды работ по микропроекту: -Фундамент: разработка грунта вручную; устройство ленточного фундамента, гидроизоляция фундамента жидким стеклом; устройство железобетонных колонн; устройство бетонной отмостки; -Стены: кладка кирпичных стен наружных и внутренних при высоте этажа до 4 м; армирование кладки стен; устройство поясов и перемычек в опалубке. -Кровля: Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа; устройство желобов подвесных; установка воронок водосточных и труб.			

-Внутренняя отделка: улучшенная штукатурка стен цементно-известковым раствором; штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов; шпаклевка стен и потолков; окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами стен и потолка; облицовка стен глазурованной плиткой.

-Электричество: монтаж провода в лотках; монтаж электрического автомата; установка счётчика.

-Тамбур: кладка стен кирпичных наружных; улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором; установка оконных блоков из ПВХ профилей; установка металлических дверных блоков; окраска поливинилацетатными вододисперсионным составом; утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике; подшивка потолков потолочным пластиком.

-Благоустройство территории: Установка и монтаж металлических ограждений; изготовление и установка ворот и калитки, изготовление и установка скамеек со встроенными козырьками; монтаж прожектора; устройство противопожарных щитов.

Источником водоснабжения является существующая водопроводная сеть. Проектом запроектирован тупиковый хозяйственно-питьевой водопровод.

Канализация: в здании запроектирована хозяйственно-бытовая канализация. Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод предусматривается в проектируемый выгреб. Из здания предусмотрены два выпуска диаметром 110 мм в один колодец. Внутренние сети приняты диаметром 110 -50 мм. Вытяжка стояка принята выше кровли на 0,5-0,7 м. внутренние сети канализации запроектированы из пластиковых канализационных труб.

Система Вентиляции запроектирована с естественным и механическим побуждением

Проектом также запроектирована **противопожарная сигнализация.**

Энергосбережение:

В целях улучшения энергосбережения здания пристройки к существующему ФАП, принято проектное техническое решение по теплоизоляции базальтовой плитой 70 мм наружных стен здания, перекрытие крыши и утепление полов здания «Пеноплексом» толщиной 20 мм. Также планируется установка оконных блоков из ПВХ профилей и установка деревянных дверей. Отопление представлено водяное на твердом топливе. На данный момент установка электродвигателя не представляется возможным, в связи с отсутствием рядом трансформаторных подстанций, что в свою очередь несет дополнительные финансовые расходы на АО. АО представит АРИС гарантийное письмо о том, что в случае представления энергокомпанией разрешения на использование электроэнергии на отопление и установку трансформатора, заменят котлы на электродвигатели. Запроектированный котел технические характеристики: Мощность от 10 до 4000 кВт; -нагрев воды до 95°С; -давлении в системе не более 0,3 Мпа. Полная теплоизоляция котла; высокий КПД (76-80%); экономия 300 кВт/час за счет отсутствия дымососа. Котлы данной конструкции, по сравнению с котлами других производителей не требуют использования дутьевых вентиляторов и дымососов, что позволяет существенно экономить электрическую энергию.

Имеющий Сертификат соответствия на предельные выбросы от ГАООСилХ при ПКР.

-Перекрытие: монтаж готовых металлических ферма по верху кирпичных стен; устройство обрешетки из металлического профиля; оштукатурка металлических поверхностей за один раз; грунтовка; устройство

	<p>пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой; утепление покрытий базальтовыми плитами; устройство деревянных досок перекрытия, покрытие деревянных конструкций огнезащитными составами; облицовка потолков гипсокартонными или гипсоволокнистыми листами; устройство потолочных плинтусов.</p> <p>-Оконные и дверные проемы: установка оконных блоков из ПВХ профилей; установка подоконных досок из ПВХ; устройство наружных оконных отливов из металлических листов; установка блоков внутренних дверных проемах и деревянных дверей; установка металлических дверных блоков.</p> <p>-Пол: устройство подстилающих слоев гравийных; устройство бетонной подготовки толщиной 10 см; устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из пеноплекса 2 см; устройство стяжек бетонных толщиной 100 мм; устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов.</p> <p>-Отопление: прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных не оцинкованных труб Ø 20 мм; прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ø 32мм.; установка чугунных радиаторов; установка отопительного котла на твердом топливе; установка расширительных баков круглых; установка вентилей, кранов проходных на трубопроводах; установка насосов центробежных с электродвигателем, окраска металлических поверхностей.</p> <p>-Наружная отделка: устройство наружной теплоизоляции (базальтовая плита) здания с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит 70 мм; высококачественная штукатурка декоративным раствором; окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами высококачественная по штукатурке стен.</p> <p>Горячее водоснабжение от электрического водонагревателя 1,8 кВт, система водоснабжения тупиковая.</p>
<p>Кто владелец земли?</p>	<p>Кызыл-Жылдызский АА. Государственный акт о праве бессрочного пользования земельным участком серия Б №030612 зарегистрировано от 11.01.2012 г. за №2019-1661 (см. приложение №2).</p>
<p>Описание географических, физических, биологических, геологических гидрографических и социально-экономических условий</p>	<p>Кызыл – Жылдызский АА состоит из двух сел Кызыл-Жылдыз и Беш-Терек. Население Кызыл-Жылдызского АА составляет 3347 человек. Основной вид деятельности сельское хозяйство и животноводство. На территории АО имеется 1 средняя школа, 1 детсад, ФАП -1. Количество дворов в селе Кызыл-Жылдыз – 574, население 2494 чел. Количество дворов в с.Беш-Терек 200, население 853 чел.</p> <p>На участке и рядом с ним нет природоохранных объектов (заповедников, памятников культуры, исторических и архитектурных достопримечательностей).</p> <p>Рельеф участка спокойный. Грунт гравелистый</p> <p>Сейсмичность района работ составляет более 8 баллов. На площадке развиты глинистые и галечниковые отложения.</p>

	<p>Подземные воды в районе работ находятся на глубине более 5 м. Участок проектируемого строительства относится к потенциально не подтопляемым.</p> <p>Разрез изучен двумя шурфами глубиной по 5м. и представлен следующим образом: Слой 1. Суглинок коричневый, твердый, высокопористый, посадочный сухой. Мощность составляет 10 м. Слой 2. Галечник с песчано-гравийным заполнителем, мощность не определена. Максимальная глубина промерзания грунта составляет 242 см.</p> <p>На планируемом участке имеется аварийное здание ФАП. Которое будет снесено силами АО. (См. Приложение 2. Рис.3.)</p> <p>Растительный покров: на участке травянистый покров. В ходе проектных работ зеленные насаждения вырубаться не будут.</p> <p>Наличие асбестосодержащих материалов (АСМ): Отсутствует.</p> <p>Вопросы переселения: Применение политики ВБ 4.12 «Вынужденное переселение» не требуется</p>
<p>Местоположение и расстояние для материально-технического снабжения, в особенности инертных материалов и воды</p>	<p>От ближайшего строительного рынка города Нарын, из ближайших карьеров</p> <p>Источники воды от водопроводной сети.</p>
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО	
<p>Указать национальное законодательство и разрешительные документы, распространяющиеся на проектную деятельность</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Закон КР об охране окружающей среды (2016) – Закон КР об экологической экспертизе (2015) – Закон КР Общий технический регламент по экологической безопасности в КР (2012) – Закон КР об отходах производства и потребления (2001) <p><u>Подрядчик ответственен за:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – <u>получение разрешения на проведение строительных работ от территориального районного управления по градостроительству и архитектуре;</u> – <u>заключение договора с АО на размещение строительного мусора на свалке АО.</u>

ЧАСТЬ 2: ИНФОРМАЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ

	Виды работ и примеры возможных воздействий	Состояние – в случае ответа «да» по пункту	Дополнительные ссылки
Могут ли намеченные работы на участке вызвать прямо или косвенно какие-то из следующих проблем и/или воздействий:	1. Реконструкция/восстановление <ul style="list-style-type: none"> • Нагрузки в связи с движением транспорта на участке • Повышенные уровни шума, пыли, загрязнение воды и почвы при работах по сносу и/или восстановлению объекта • Строительный и бытовой мусор 	<input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты А и В
	2. Новое строительство <ul style="list-style-type: none"> • Последствия землеройных работ и эрозия почвы • Сточные воды в местные водотоки и подземные водные горизонты • Нагрузки в связи с движением транспорта на участке • Повышенные уровни шума и пыли при строительстве • Строительный мусор 	<input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты А и В,Е
	3. Охрана труда и техника безопасности для рабочих во время строительства	<input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты А
	4. Обеспечение безопасности движения и пешеходов <ul style="list-style-type: none"> • Участок расположен в населенном пункте 	<input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты Д
	5. Усовершенствование проекта зданий для улучшенного рационального использования воды и энергии	<input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты Г и Н
	6. Канализация и очистка сточных вод <ul style="list-style-type: none"> • Сточная система отвода и/или прямой сброс сточных вод в местные водотоки 	<input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты Л
	7. Исторические здания и участки <ul style="list-style-type: none"> • Нарушение памятников историко-культурного наследия (ИКН) 	<input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты К
	8. Получение земли под проект ¹ <ul style="list-style-type: none"> • Использование территории частной собственности • Временное переселение местного населения в связи с работами по проекту • Меры вынужденного переселения • Воздействия на доходы/ средства жизни местного населения и коммерческие структуры 	<input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Нет	См. ниже пункты М

¹ Получение земли (землеотвод) под проектные работы включает в себя переселение местного населения; изменения в средствах жизни местного населения; вторжение в пределы территорий, находящихся в частной собственности. Это касается участков земли, которые приобретаются или передаются под проект, и таковые приобретения или передачи земли связаны с воздействием на людей, которые проживают официально и/или неофициально на этой земле и/или занимаются на ней каким-то бизнесом (к примеру, держат киоски).

	Виды работ и примеры возможных воздействий	Состояние – в случае ответа «да» по пункту	Дополнительные ссылки
	9. Опасные или токсичные материалы ² <ul style="list-style-type: none"> • Вывоз или утилизация токсичных и/ или опасных отходов строительных работ или работ по сносу объектов 	[] Да [X] Нет	См. ниже пункты С
	10. Воздействия на леса и/ или иные охраняемые территории <ul style="list-style-type: none"> • Воздействие на территорию охраняемых лесных насаждений, в буферные и/ или иные охранные зоны • Беспокорство для местной естественной среды обитания охраняемых животных 	[] Да [X] Нет	См. ниже пункты I
	11. Обращение с медицинскими отходами и их утилизация <ul style="list-style-type: none"> • Утилизация медицинских отходов 	[x] Да [] Нет	См. ниже пункт J

² К работам с токсическими и/ или опасными материалами относятся, в частности, работы с асбестом, ядовитыми красками, работы по снятию красок с содержанием свинца и пр.

ЧАСТЬ 3: МЕРЫ ПО СМЯГЧЕНИЮ ВОЗДЕЙСТВИЯ

Деятельность	Параметры	Проверочный список мер смягчения воздействий
А. Общие условия работ	Оповещение, инструктаж и обеспечение безопасности работников	<ul style="list-style-type: none"> (a) Местные инспекции, контролирующие строительные работы и экологическую безопасность, а также местные жители должным образом извещены о предстоящих проектных работах. (b) Местная общественность должным образом извещена о работах с помощью вывесок в местах общего доступа (и в том числе на участке работ). (c) Установлены надлежащие ограждения вокруг строительного участка для гарантии безопасности населения и детей. (d) Получены требуемые законодательством разрешения (использование природных ресурсов, свалку отходов и др.) на производство строительных работ. (e) Все работы должны выполняться самым безопасным и дисциплинированным образом и быть организованы так, чтобы свести к минимуму негативные воздействия производственного процесса на местных жителей и природную среду. (f) На участке должны размещаться надлежащие указательные и информационные таблички, информирующие рабочих об основных правилах и нормах ведения работ, которые необходимо выполнять. (g) Если Подрядчик привлечет к ремонтно-строительным работам приезжий персонал, который будет находиться на объекте постоянно, то для него должны быть созданы все необходимые бытовые условия, включая помещения для ночлега и для приема пищи, душевые, туалет, а также организовано питание. (h) Наличие на участке работ аптечек первой медицинской помощи (i) Средства индивидуальные защиты работников должны отвечать стандартам безопасности работ (с обязательным постоянным ношением касок, защитных масок в тех условиях, где это необходимо, защитных очков, страховочных ремней безопасности и защитной обуви). (j) Выполнение работ в соответствии со СНиП КР 12-01-18 Безопасность труда в строительстве (k) наличие на рабочем месте журналов инструктажей по технике безопасности (l) наличие на стройплощадке списка служб экстренной помощи и их ближайшее расположение, телефоны.
В. Общие строительные работы	Качество воздуха	<ul style="list-style-type: none"> (a) Строительный мусор должен накапливаться в отведенном месте с последующим вывозом на свалку. (b) Соблюдать чистоту на строительной площадке и прилегающей территории. (c) Запрещено сжигать строительные отходы и конструкции на открытом огне на строительной площадке. (d) Не допускать избыточного скопления неработающей строительной техники на строительной площадке. (e) Не допускать работы двигателей техники на холостом ходу (f) Снижать уровень пыли от работы или транспортировке материалов до минимальных значений за счет поливов подъездных путей (g) Уменьшать количество погрузок грунта в автомобили. (h) Организация правильного складирования и транспортировки огнеопасных и выделяющих вредные вещества материалов (газовых баллонов, битумных материалов, растворителей, красок, лаков, стекло- и шлаковаты) и пр. (i) Оборудование автотранспорта, перевозящего сыпучие грузы, съёмными тентами

Деятельность	Параметры	Проверочный список мер смягчения воздействий
	Почва	(a) Заправка автомобилей строго на стационарных постах (b) Не допускать загрязнение территории строительства проливами ГСМ с целью предотвращения попадания в почву. (c) Снятие плодородного слоя почвы для использования в рекультивационных работах (d) Предусмотреть дренажные мероприятия для предотвращения подтоплений почвы при высоком уровне грунтовых вод (e) Территория стоянки строй техники покрывать щебнем
	Шум	(a) Строительные шумы допускаются только в установленные периоды времени с 8:00 до 18:00. (b) Во время работ, кожухи и капоты на двигателях генераторов, воздушных компрессоров и прочих машин и механических устройств должны быть надеты и закрыты, а сами эти машины и механизмы должны размещаться как можно дальше от жилой застройки.
	Качество воды	(a) Не допускать загрязнение территории строительства проливами ГСМ с целью предотвращения попадания загрязненных стоков в арычную сеть.
	Работа с отходами	(a) Для строительного мусора, подготовить места его временного складирования с последующим вывозом на местную свалку. (b) При возможности, подрядчик обеспечивает вторичное использование соответствующих применимых и стойких материалов (за исключением АСМ). (c) Бытовые и пищевые отходы от постоянного нахождения на объекте приезжего персонала Подрядчика должны быть отделены от остальных отходов строительной деятельности и помещаться в специальные контейнеры, которые по мере заполнения должны вывозиться на районную свалку.
Д. Безопасность движения транспорта и пешеходов	Прямые или косвенные опасности для движения транспорта и пешеходов при строительстве	(a) Подрядчик должен обеспечить надлежащую охрану строительного участка. (b) Оснастить участок работ информационными и предупредительными табличками, ограждениями для того, чтобы участок работ был обозначен и виден, а общественность была должным образом оповещена и предупреждена о возможных опасностях. (c) Следует обеспечивать безопасный и постоянный доступ в существующее здание ФАП во время строительных работ на объекте, если существующий ФАП останется открытым для посещения людей
Е. Проектно-сметная документация		Проектно-сметная документация (ПСД) должна включать: <ol style="list-style-type: none"> 1) исключение использования АСМ в проектных работах; 2) использование по возможности местного материала; 3) надлежащую вентиляцию и естественное освещение; 4) конструкцию полов, исключающую скольжение, падение и удержание инфекционного материала; 5) надлежащую теплоизоляцию полов, стен и перекрытия; 6) удобства для людей с ограниченными возможностями (дверные блоки без порогов); 7) по возможности исключение вырубки деревьев и кустарников; 8) подвод воды, устройство местной канализации с выгребной ямой;

Деятельность	Параметры	Проверочный список мер смягчения воздействий
Ж. Обращение с медицинскими отходами и их утилизация		-Утилизация медицинских отходов производится в соответствии с Временными правилами утилизации медицинских отходов ППКР -Запрещается сжигание отходов без специализированного оборудования и установок, обеспечивающих очистку выбросов.
Л. Канализация		Предусмотрен монтаж водопроводных и канализационных труб, устройство нового септика на территории ФАП Все стоки будут поступать в септик. По мере заполнения стоки будут вывозиться по согласованию с уполномоченным органом на ближайшую очистную станцию. (ответственность за администрацией АО)

ЧАСТЬ 4: ПЛАН МОНИТОРИНГА

Фаза	Что (есть ли необходимость контроля параметра?)	Где (есть ли необходимость контроля параметра?)	Как (есть ли необходимость контроля параметра?)	Когда (укажите частоту проверок и их продолжительность)	Почему (есть ли необходимость контроля параметра?)	Затраты (если они не заложены в бюджет проекта)	Кто (отвечает за мониторинг?)
Проектирования	Проектно-сметная документация (ПСД) на соответствие требованиям состава проекта Имеется или не имеется	Отчеты и готовая ПСД, подготовленные проектной компанией	Обзор отчетов и готовой ПСД, подготовленных проектной компанией	На стадиях представления проектной компанией готовой ПСД перед экспертизой	Для обеспечения включения всех необходимых требований в тендерную документацию	За счет бюджета Проекта	Инженер ПСИЗ, специалист по мерам безопасности, ответственный за реализацию подпроекта, микропроекта.

Фаза	Что (есть ли необходимость контроля параметра?)	Где (есть ли необходимость контроля параметра?)	Как (есть ли необходимость контроля параметра?)	Когда (укажите частоту проверок и их продолжительность)	Почему (есть ли необходимость контроля параметра?)	Затраты (если они не заложены в бюджет проекта)	Кто (отвечает за мониторинг?)
Строительные работы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ограждение территории участка во время строительных работ. 2. Наличие информационных стендов с указанием контактных данных для жалоб местного населения. 3. Наличие индивидуальных средств защиты персонала, спецодежды Подрядчика. 4. Предотвращение эрозии почвы и попадания сточных вод в прилегающие водотоки. 5. Надлежащий сбор и вывоз строительного мусора. 6. Наличие у Подрядчика Договора с Айыл окмоту на размещение строительного мусора на местной свалке. 7. Разрешение на рубку деревьев от уполномоченного госоргана. 8. Наличие журналов инструктажа по ТБ и охране труда. 9. Предотвращение образования пыли. 10. Снижение и ограничение во времени (с 8:00 до 18:00) шума. 11. Наличие средств первой медицинской помощи. 12. Наличие инструкции по видам работ. 13. Наличие питьевой воды. 	Участок строительных работ.	Инспекционные визиты на участки строительных работ. Обращения с жалобами со стороны местного населения.	В течение строительства и до выдачи Свидетельства о завершении работ. В случае обращения с жалобами со стороны местного населения.	Для обеспечения соблюдения всех необходимых экологических требований.	Должны быть включены Подрядчиком в тендерное предложение	Инженер АРИС, специалист по мерам безопасности, инженер подрядной организации, Территориальные инспектора ГЭТИ и СЭС.
	Эксплуатация	Надлежащая эксплуатация объекта	На объекте	Наблюдение	Ежедневно.	В связи с требованиями	За счет средств

Фаза	Что (есть ли необходимость контроля параметра?)	Где (есть ли необходимость контроля параметра?)	Как (есть ли необходимость контроля параметра?)	Когда (укажите частоту проверок и их продолжительность)	Почему (есть ли необходимость контроля параметра?)	Затраты (если они не заложены в бюджет проекта)	Кто (отвечает за мониторинг?)
			Инспекционные проверки	Периодически согласно служебным инструкциям.	национальных норм и стандартов	получателя	Территориальные инспекторы ГЭТИ и СЭС.

ЧАСТЬ 5. КОНТРОЛЬНЫЙ ЛИСТ МОНИТОРИНГА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ

№ п/п	Элементы чек-листа ПУОСС	Статус (соответствие)			Примечания
		Да	Нет	Не требуется	
Общие требования					
	Наличие у подрядчика чек-листа на рабочем месте				
	Наличие разрешительных экологических документов				
	Договоров на вывоз мусора				
Меры по предотвращению загрязнения воздуха					
	орошению дорог;				
	проведению мониторинга качества воздуха				
	укрытию сыпучих материалов при транспортировке и хранении;				
	завоз фасованного цемента на стройплощадку				
Меры по предотвращению загрязнения водных ресурсов					
	санитарная очистка строительной площадки;				
	соблюдению режима водоохранных зон каналов;				
	зачистка территорий от нефти и мазута;				
	оборудованию мест для техобслуживания машин.				
Меры по предотвращению загрязнения земельных ресурсов					
	Проводятся ли мероприятия по:				

	расчистке площадок от строительного хлама;				
	снятию почвенно-растительного слоя;				
	сбору ТБО в спец контейнерах				
Меры от воздействия шума					
	Проводятся ли мониторинг шума				
Меры по сохранению биоресурсов					
	Наличие разрешений на вырубку деревьев				
Меры по безопасности, здоровью персонала и населения					
	обустроены ли переходные и альтернативные подъездные дороги				
	устанавливаются ли предупреждающие и запрещающие знаки в опасных местах;				
	разработаны ли меры по ТБ;				
	наличие средств защиты, гигиены и средств по оказанию первой медпомощи;				
	проведение всех видов инструктажей;				
	наличие пропускного режима в рабочую зону;				

4. Фотодокументы

Часть 6. Механизм обратной связи

По всем вопросам относительно реализации ПСИ-3 любые заинтересованные лица проекта могут обратиться в МОС АРИС и имеют следующие права:

- Право на получение информации;
- Право на противодействие нецелесообразному вмешательству со стороны третьих лиц;
- Право на участие в тендерном процессе без случаев мошенничества и коррупции.

Любое заинтересованное лицо проекта ПСИ-3 (включая жителей села, подрядчиков, сотрудников проекта, органов власти и других вовлеченных сторон) могут подать жалобу, если он/она считает, что одно или несколько из выше представленных прав, либо какой-либо из проектных принципов или процедур было нарушено.

Жалобы подлежат публичному разглашению, но личность лица, подающего жалобу, остается конфиденциальной, только если лицо не решит раскрыть свою личность. Личность всех, подающих жалобы, обеспечивается конфиденциальностью.

Механизм рассмотрения жалоб

Регистрация обращения. *Обращения, полученные в письменном, устном или электронном виде,* регистрируются в журнале МОС, а затем вносятся в конфигурацию МОС для анализа и мониторинга входящей корреспонденции, содержащей следующую информацию (в зависимости от вида обращения):

- Фамилия, имя, отчество;
- Адрес регистрации и проживания или номер телефона;
- Содержание обращения;
- Другая справочная информация.

Обращения могут быть поданы анонимно. В случае, если обращения поступило при отсутствии каких-либо вышеперечисленных данных, оно фиксируется в журнале входящей корреспонденции МОС, а результаты обращения будут опубликованы в СМИ на местном уровне, на сайте АРИС либо обнародованы на сессии Айыльных Кенешей.

Контроль исполнения. После завершения расследования, бенефициар получит уведомление о решении, принятом АРИС по его делу. В случае, если гражданин/бенефициар не удовлетворен решением, полученным по результатам рассмотрения обращения, он имеет право на апелляцию. Инструкции по подаче апелляции будут предоставлены вместе с ответом.

Апелляция. Апелляция рассматривается специальным Комитетом АРИС по рассмотрению обращений. Исполнительный директор АРИС сформирует Комитет по рассмотрению обращений из руководителей проектов и руководителей отделов, которые будут проводить слушание апелляций. После апелляционного рассмотрения обращения, гражданин/бенефициар неудовлетворенный решением Комитета, имеет право на обжалование решения в судебном порядке.

Публикация обращений. После того, как обращение (заявления, предложения, жалобы, запросы, позитивные отзывы) разрешено, для поощрения использования МОС, меры, предпринятые для ее разрешения, будут опубликованы в средствах массовой информации на местном уровне. По желанию личность заявителя будет сохранена в тайне.

Каналы обратной связи. В рамках ПСИ-3 АРИС установлены следующие каналы связи, посредством которых жители/бенефициары могут направить обращения на разных этапах реализации проекта:

- a. WhatsApp (система мгновенного обмена текстовыми сообщениями для мобильных устройств с поддержкой голосовой и видеосвязи – номера МОС + 996 550 700 522; +996 770 700 522);
- b. Социальные сети (Фейсбук – Официальная страница «Агентства развития и инвестирования сообществ»);
- c. Веб-сайт АРИС: www.aris.kg;
- d. Устные или письменные обращения, полученные в ходе рабочих встреч на местах, фасилитаторов, молодежных кураторов и/или ЭПРО;
- e. Входящая корреспонденция вручную в приемную АРИС;
Входящая корреспонденция по электронной почте bfm@aris.kg

Часть 7. Контрольный список социального (-й) мониторинга/ проверки (скрининга) для оценки последствий недобровольного переселения и социальных рисков:

Название подпроекта: «Строительство пристройки к существующему Фельдшерско-акушерскому пункту

Область Нарынская

Район Жумгалский

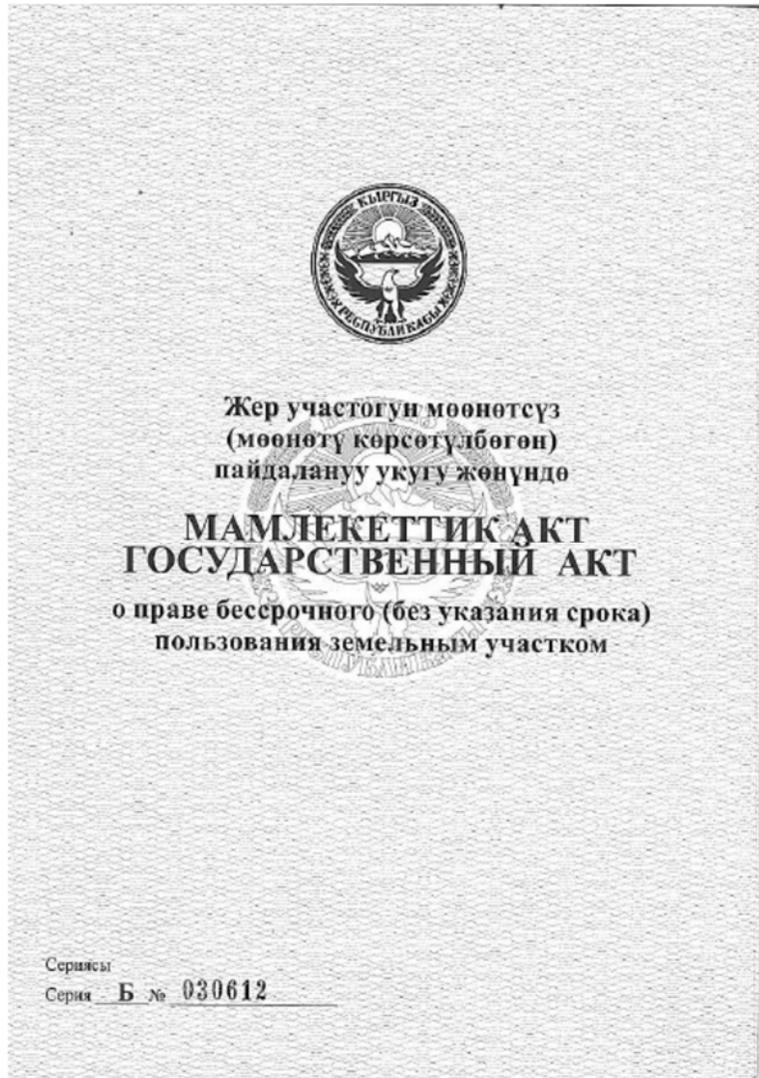
Айыльный аймак Кызыл-Жылдызский

Село: Кызыл-Жылдыз

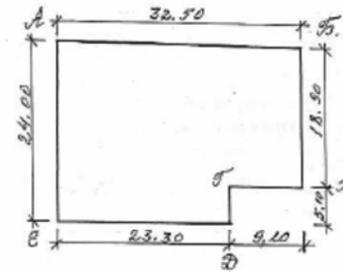
Возможное недобровольное переселение / социальные последствия (воздействие)	Да	Нет	Не известно	Подробности
1. Будет ли деятельность проекта включать новые строительные физические работы?	x			
2. Включает ли деятельность проекта модернизацию или реабилитацию существующих физических объектов?		x		
3. Может ли деятельность проекта привести к потере жилья, других активов или нанести непоправимый ущерб использованию ресурсов?		x		
4. Является ли участок, отведенный для данной работы, свободным от обременений и находится ли он в общественной /государственной/ поселковой собственности?	x			Проектируемый участок строительства находится в муниципальной собственности. В соответствии с государственным актом на земельный участок.
5. Требуется ли деятельность проекта в данном подпроекте необходимость приобретения частного земельного участка?		x		
6. Если участок находится в частной собственности, можно ли приобрести эту землю путем согласованного урегулирования? (Желающий покупатель - желающий продавец)		x		
7. Если земельный участок должен быть приобретен, известна ли фактическая площадь участка и статус собственности?	x			Не требуется
8. Готовы ли эти владельцы земельного участка добровольно пожертвовать требуемый земельный участок для данного подпроекта/микропроекта?	x			Не требуется

9. Могут ли затронутые подпроектом/микропроектом землевладельцы лишиться более 10% своей земли/строения в результате пожертвований?		x		
10. Имеется ли площадь для мобилизации материалов или транспорта для строительных работ в пределах существующего участка / полосы отвода?	x			
11. Есть ли какие-либо люди, не оформлявшие право собственности, но живут /занимаются бизнесом на предлагаемом участке/местах осуществления проектов, которые используют для строительных работ?		x		
12. Возможно ли какое-либо временное воздействие?		x		
13. Есть ли возможность выселиться, закрыть деятельность в области бизнеса/коммерции или деятельность людей по обеспечению средств к существованию во время строительства?		x		
14. Есть ли физическое перемещение людей из-за строительства?		x		
15. Включает ли данный проект переселение каких-либо лиц? Если да, опишите подробно.		x		
16. Будет ли потеря/ ущерб сельскохозяйственных (-м) земель (-ям), неубранного (-му) урожая (-ю), деревьев (-ям)?		x		
17. Будет ли потеря дохода и средств к существованию?		x		
18. Потеряют ли люди навсегда или временно доступ к объектам, услугам или природным ресурсам?		x		
19. Станет ли проект причиной потери работы / рабочих мест?		x		
20. Будет ли проект способствовать/ приведет к чрезмерному притоку рабочей силы в результате новых сооружений?		x		
21. Требуют ли строительные работы дополнительной/ квалифицированной рабочей силы за пределами населенного пункта?	x			Разнорабочие на строительные работы должны привлекаться в данном населенном пункте.
22. Будет (-ут) ли подпроект/строительные работы вызывать разрушение/нарушение жизнедеятельности принимающего сообщества?		X		

23. Будет ли строительство новых зданий, линий дренажа создавать любое разрушения для соседних домов, колодцев, земель?		X		
24. Будет ли данное вмешательство создавать какие-либо межгрупповые или внутригрупповые напряжения /конфликты?		X		Для строительства данного объекта не будут наниматься международные подрядчики.
25. Есть ли какие-либо уязвимые группы (в том числе коренные народы, проживающие в предлагаемых местах или затронутые вмешательством вследствие осуществления проекта)?		x		
<p>Общая оценка и предлагаемые меры по смягчению последствий, если таковые имеются:</p> <p>В данном подпроекте ОР ВБ 4.12 не применяется.</p> <p>Риски связанные с недобровольным переселением и другие социальные риски, отсутствуют или маловероятные.</p>				



Жер участкагунун
ПЛАНЫ
ПЛАН
земельного участка



Масштабы
Масштаб 1: 500

Приложение 2. Фотографии участка строительства



Рис 1.

Рис. 2

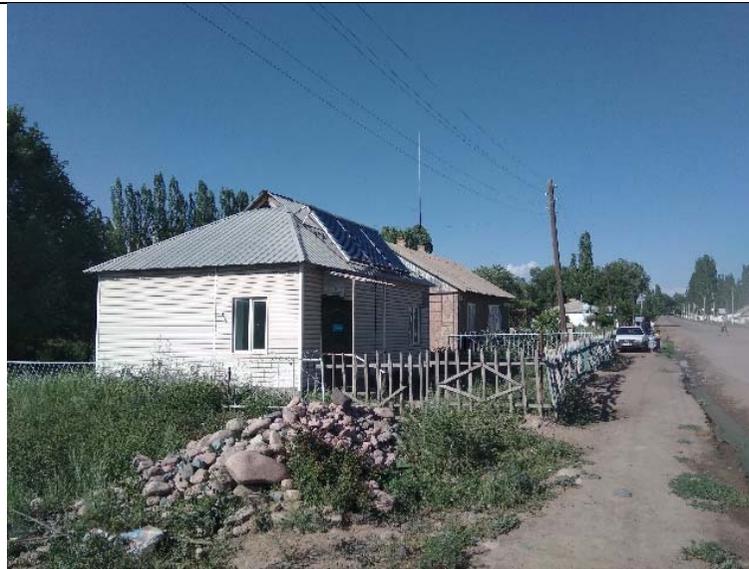
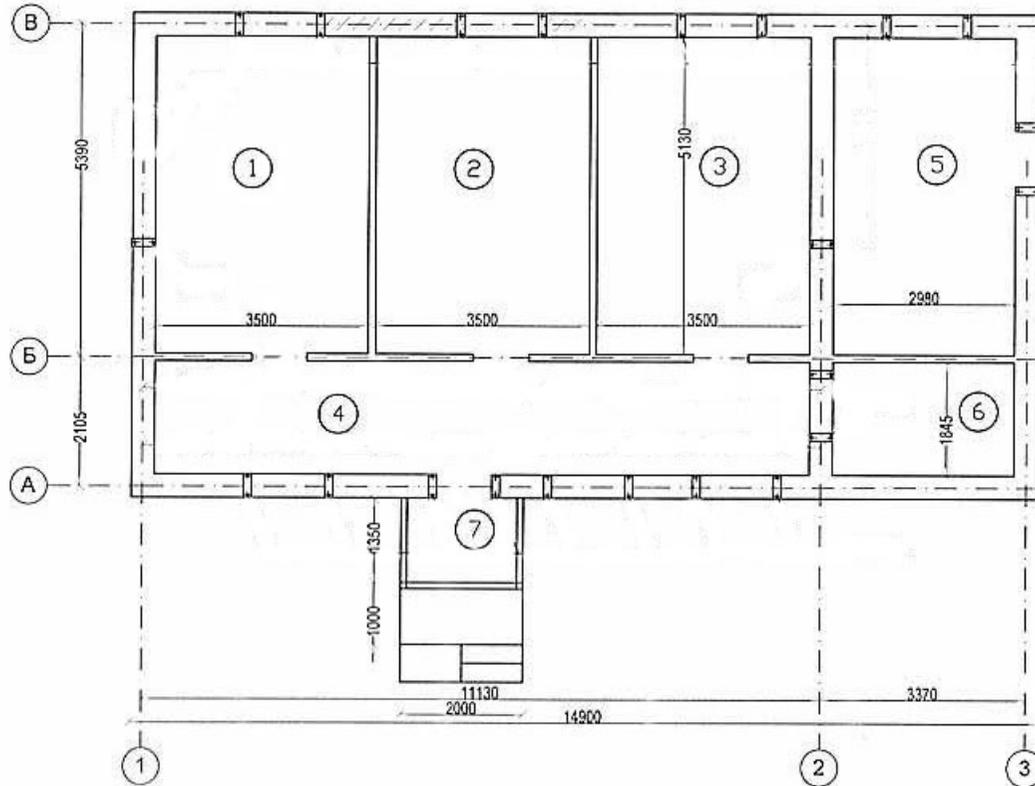


Рис. 3.

Рис. 4.

Приложение 3. План пристройки здания



Экспликация помещений

Поз.	Наименование	Площадь, м2	прим-е.
1	Процедурная	17,90	
2	Процедурная	17,90	
3	Процедурная	17,90	
4	Коридор	19,80	
5	Топка	15,20	
6	Хоз. помещение	5,50	
7	Танк	2,50	
	Общее	96,70	

				Пристройка к ФАП		
ГАП	Смадияров Т			СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Констр.						
Арх.				Жумгальская управление по градостроительству и архитектуре		
				План усиления стен		

ОБРАЗЕЦ ИНФОРМАЦИОННОГО БАННЕРА

1000мм

THE WORLD BANK

**Агентство развития и инвестирования сообществ
Кыргызской Республики
Проект сельских инвестиций -3**

Наименование подпроекта/ микропроекта: « _____ »

Заказчик: **Айыльный аймак**

Подрядчик:

Начало строительства : « _____ » 2019 г. Окончание строительства: « _____ » 20__ г.

По всем вопросам о ходе реализации Проекта обращаться по следующим тел. МОС АРИС:
+ 996 (770) 700-522 (WhatsApp), + 996 (550) 700-522 (моб.)
Ответственный за реализацию:

500 мм